



sihtotstarve % DP liikides		
kõrgus maapinnast	ehitise-	hoonete arv
suurim korruselisus	alune	krundil

### Olemasolevad tehnovõrgud

### Planeeritud tehnovõrkud

1. Planeeringuala suurus on ca 24 ha. Planeeringuala piir on esitatud joonistele loovetase huvides osaliselt 3 n väljapool.
2. Detailplaneeringi joonistele juurde kuulub seletuskiri.
3. Detailplaneeringi koostamise aluseks on Jõgeva maakonnas Põltsamaa vald Hõhiku küla Õnne tn 1 ja 3 asuajate ühikutele geodeetiliselt määratud maa-ala planeeringusastmega M 1:5000, kroonaja Aarens Projekt OÜ (reg nr 107139383; MTÜ: EG1071393-0001; b6 nr G-08/0022; 14.04.2002). Koordinaadid on L-EST97 süsteemis, kõrgused EH200 süsteemis.
4. Katastriküsituse ehitistasevõtte liigide E - elanurama, A - äärmama, M - maatulundusmaa, L - transpordimaa.
5. Planeeritud püüdis asukoht on illustratiivne ja võivad planeeringu realiseerimisel muutuda.
6. Planeeritud tehnorõõrukude laadid on põhitõttelised ja need täiustatakse etasvise projekteerimise käigus.
7. Transpordimaa on andnud loo kavanudsa hoonestusala osaliselt riigile katsevõivõndis (20 m kaugusele riigile äärmise sõiduraja servast). Kinnistusesised liikumised, parkimiskohad on viidud asuajale riigile lähemal.
8. Hoonestusala rajamine on lubatud ka väljapool hoonestusala, takistamata seegures teade ristumiskohades

**PÄRITAJA:**



Töö nimetus: <b>Õnne tn 1 ja Loojangu maauksuse detailplaneering</b>		
Asukoht: Mõhküla, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond	Joonis: Põhijoonis tehnoõrkudega	
Tellijä: ESPAK Paide OÜ	Alikiri:	Töö number: DP-23/02-2022
Planeerija: Egle Heero	Alikiri:	Mõõtkava: M 1:500
		Formaat: A1
	Joonise nr: 4/5	Kuupäev: 08.12.2022